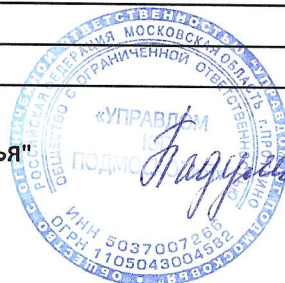


Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
г. Серпухов, ул. Новая д. 10

Площадь жилых помещений, на которую производятся начисления (м ²)	3 154,40
Размер платы (руб./кв.м.)	22,73
Наименование	Сумма, руб.
Остаток денежных средств на начало периода	0,00
I. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	286 798,24
Перерасчет	0,00
Предъявлено	286 798,24
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	210 071,95
Доход от нежилых помещений и использования общего имущества дома	666,67
Итого доход	287 464,91
Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Содержание мест общего пользования	31 039,30
Содержание придомовой территории	44 918,66
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	50 848,93
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	7 192,03
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	18 926,40
Услуги по управлению МКД	61 195,36
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	15 898,18
Текущий ремонт	
Замена участков лежаков, стояков ХВС, ГВС, отопления, канализации, запорной арматуры, приборов отопления	12 433,44
Изготовление и установка поручней при входе в подъезд	2 794,06
Всего израсходовано средств за 2021 г. на содержание, управление и текущий ремонт многоквартирного дома	245 246,36
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	76 726,29
Остаток денежных средств на конец периода	42 218,55
II. Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Начислено населению за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	5 299,60
Оплачено населением за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	3 881,82
Начислено населению за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	631,52
Оплачено населением за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	462,56
Начислено населению за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	883,36
Оплачено населением за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	647,05
Начислено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	7 949,28
Оплачено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	5 822,61
Задолженность населения за коммунальные услуги, используемое в целях содержания общего имущества на 31.12.2021 г.	3 949,72
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	42/42
Письменных заявлений (поступило/отработано)	3/3

Генеральный директор ООО "УПРАВДОМ ЮГ ПОДМОСКОВЬЯ"



Е.А. Бадулина