

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
г. Серпухов, ул. Новая д. 9

Площадь жилых помещений, на которую производятся начисления (м ²)	1 044,00
Размер платы (руб./кв.м.)	22,73
Наименование	Сумма, руб.
Остаток денежных средств на начало периода	0,00
I. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	118 650,60
Перерасчет	0,00
Предъявлено	118 650,60
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	96 108,36
Доход от нежилых помещений и использования общего имущества дома	833,34
Итого доход	119 483,94
Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Содержание мест общего пользования	11 797,20
Содержание придомовой территории	20 149,20
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	20 984,40
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	3 027,60
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	7 830,00
Услуги по управлению МКД	25 317,00
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	6 577,20
Текущий ремонт	
<i>Электроработы (замена светильников)</i>	2 651,73
Всего израсходовано средств за 2021 г. на содержание, управление и текущий ремонт многоквартирного дома	98 334,33
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	22 542,24
Остаток денежных средств на конец периода	21 149,61
II. Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Начислено населению за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	2 192,45
Оплачено населением за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	1 775,92
Начислено населению за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	261,20
Оплачено населением за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	211,57
Начислено населению за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	365,40
Оплачено населением за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	295,98
Начислено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	3 288,60
Оплачено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	2 663,80
Задолженность населения за коммунальные услуги, используемое в целях содержания общего имущества на 31.12.2021 г.	1 160,38
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	9/9
Письменных заявлений (поступило/отработано)	1/1

Генеральный директор ООО "УПРАВДОМ ЮГ ПОДМОСКОВЬЯ"



Е.А. Бадулина