

ПРОТОКОЛ № 1-Ш10-20
годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: г. Протвино, ул. Школьная, д.10
проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Протвино

«14» декабря 2020г.

Место проведения очного обсуждения: Московская область, г. Протвино, ул. Школьная, д.10, во дворе дома.

Дата проведения очного обсуждения: «27» ноября 2020 г. в 18.00.

Дата проведения заочного голосования: с «28» ноября по «13» декабря 2020 г.

Место передачи решения собственников: Московская область, г. Протвино, ул. Ленина д. 37, помещение 5.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: «13» декабря 2020 г. до 20.00.

Дата и время подсчета голосов: «14» декабря 2020 г., 20.00, Московская область, г. Протвино, ул. Ленина д. 37, помещение 5.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., г. Протвино, ул. Школьная, д.10 проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатор собрания: ООО «УПРАВДОМ ЮГ ПОДМОСКОВЬЯ».

На дату проведения установлено, что в доме по адресу: г. Протвино, ул. Школьная, д.10:

-площадь помещений **1 284,8** м² (в том числе жилых помещений **1 284,8** м², нежилых помещений **0,00** м²) что составляет 1 284,8 голосов;

-площадь помещений, находящихся в собственности муниципального образования города Протвино **89,1** м², что составляет **89,1** голосов.

В очном обсуждении приняли участие: собственники помещений многоквартирного дома согласно списку (приложение № 4 к протоколу).

В общем собрании приняли участие: собственники помещений многоквартирного дома согласно списку (приложение № 5 к протоколу).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 488,40 голосов, из них:

399,3 голосов собственников частного жилищного фонда,

89,1 голосов собственников муниципального жилищного фонда,

что составляет **38,01%** от общего количества голосов собственников.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами от общего числа голосов.

Кворум имеется / не имеется (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно (нужное подчеркнуть).

Приложения к Протоколу годового общего собрания:

1. Реестр собственников жилых помещений многоквартирного дома на 3 (трех) листах в 1 экз.
2. Копия текста уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 (трех) листах в 1 экз.
3. Документы, подтверждающие направление, вручение уведомления о проведении годового общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме:
 - акты о размещении уведомления на информационных досках и фотофиксация размещения на 6 (шести) листах в 1 экз.
 - копия сообщения о проведении годового общего собрания в администрацию г. Протвино на 1 (одном) листе в 1 экз.
4. Список присутствующих на очной части годового общего собрания на 3 (трех) листах в 1 экз.
5. Список присутствующих на общем собрании на 3 (трех) листах в 1 экз.
6. Письменные решения бюллетени собственников помещений в многоквартирном доме на 26 (двадцати шести) листах в 1 экз.

Председатель собрания: Жилинкова Татьяна Михайловна (собственник помещения № 18 св-во № 50-50-59/004/2012-082 от 09.04.2012):

Жилинкова 18.12.2020
(подпись, дата)

Секретарь собрания: Горохова Наталья Михайловна (собственник помещения № 30 св-во № 50-50-59/010/2009-019 от 14.11.2009):

Горохова 18.12.2020
(подпись, дата)

Счетная комиссия:

- Жилинкова Татьяна Михайловна (собственник помещения № 18 св-во № 50-50-59/004/2012-082 от 09.04.2012):

Жилинкова 18.12.2020
(подпись, дата)

- Горохова Наталья Михайловна (собственник помещения № 30 св-во № 50-50-59/010/2009-019 от 14.11.2009):

Горохова 18.12.2020.
(подпись, дата)