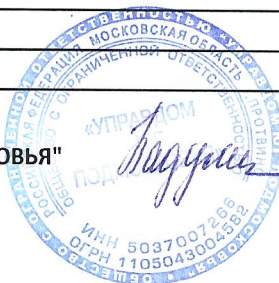


Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
г. Серпухов, ул. Советская д. 116

Площадь жилых помещений, на которую производятся начисления (м ²)	3 387,90
Размер платы (руб./кв.м.)	25,09
Наименование	Сумма, руб.
Остаток денежных средств на начало периода	0,00
I. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
<i>Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</i>	
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	680 020,16
Перерасчет	0,00
Предъявлено	680 020,16
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	569 478,11
Доход от нежилых помещений и использования общего имущества дома	1 933,34
Итого доход	681 953,50
<i>Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</i>	
Содержание мест общего пользования	76 431,02
Содержание придомовой территории	62 879,42
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	109 767,96
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	11 383,34
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	42 280,99
Услуги по управлению МКД	98 926,68
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	36 589,32
Организация приема и передачи документов для регистрации граждан (услуги МФЦ)	10 028,18
Текущий ремонт	
Электроработы (замена светильников)	5 542,58
Замена участков лежачков, стояков ХВС, ГВС, отопления, канализации, запорной арматуры, приборов отопления	32 636,54
Всего израсходовано средств за 2021 г. на содержание, управление и текущий ремонт многоквартирного дома	486 466,05
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	110 542,05
Остаток денежных средств на конец периода	195 487,45
II. Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Начислено населению за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	9 011,92
Оплачено населением за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	7 523,13
Начислено населению за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	1 087,32
Оплачено населением за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	908,08
Начислено населению за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	1 558,78
Оплачено населением за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	1 297,49
Начислено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	13 416,10
Оплачено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	11 219,30
Задолженность населения за коммунальные услуги, используемое в целях содержания общего имущества на 31.12.2021 г.	4 126,12
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	68/68
Письменных заявлений (поступило/отработано)	5/5

Генеральный директор ООО "УПРАВДОМ ЮГ ПОДМОСКОВЬЯ"



Е.А. Бадулина