

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
г. Серпухов, ул. Советская д. 67/11

Площадь жилых и нежилых помещений, на которую производятся начисления (м ²)	2 043,70
Размер платы (руб./кв.м.)	25,09
Наименование	Сумма, руб.
Остаток денежных средств на начало периода	0,00
I. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	196 615,28
Перерасчет	0,00
Предъявлено	196 615,28
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	127 795,99
Доход от нежилых помещений и использования общего имущества дома	1 266,67
Итого доход	197 881,95
Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Содержание мест общего пользования	12 016,96
Содержание придомовой территории	23 870,42
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	52 482,22
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	3 351,67
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	12 507,44
Услуги по управлению МКД	48 803,56
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	3 923,90
Организация приема и передачи документов для регистрации граждан (услуги МФЦ)	3 106,42
Текущий ремонт	
<i>Электроработы (замена светильников, выключателей, освещение подвала)</i>	21 731,13
Всего израсходовано средств за 2021 г. на содержание, управление и текущий ремонт многоквартирного дома	181 793,71
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	68 819,29
Остаток денежных средств на конец периода	16 088,24
II. Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Начислено населению за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	0,00
Оплачено населением за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	0,00
Начислено населению за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	156,68
Оплачено населением за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	101,83
Начислено населению за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	156,68
Оплачено населением за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	101,83
Начислено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	2 899,44
Оплачено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	1 884,59
Задолженность населения за коммунальные услуги, используемое в целях содержания общего имущества на 31.12.2021 г.	1 124,55
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	24/24
Письменных заявлений (поступило/отработано)	2/2

Генеральный директор ООО "УПРАВДОМ ЮГ ПОДМОСКОВЬЯ"



Е.А. Бадулина