

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2022 год по адресу:
г. Протвино, ул. Школьная, д. 18

Расчетная площадь (жилых и нежилых помещений), на которую производятся начисления (м2), в т.ч.	3 422,60
Площадь жилых помещений, м2	3 422,60
Площадь нежилых помещений, м2	0,00
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб./кв.м.)	25,25
Наименование	Сумма, руб.
Остаток денежных средств на начало периода	- 18 411,37
I. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
<i>Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</i>	
Задолженность потребителей на начало периода	229 860,02
Начислено жилым помещениям за содержание и ремонт	1 037 049,84
Перерасчет	-0,01
Предъявлено	1 037 049,83
Оплачено жилыми помещениями за содержание и ремонт	976 488,31
Доход от использования общего имущества дома	6 180,00
Задолженность потребителей жилых помещений на конец периода	290 421,54
<i>Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</i>	
Содержание мест общего пользования, в том числе:	261 623,54
Санитарное содержание мест общего пользования	94 053,05
Содержание придомовой территории	167 570,50
Содержание газопроводов	12 732,07
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	244 373,64
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	80 910,26
Услуги по управлению МКД, в том числе:	105 963,70
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	8 624,95
Организация приема и передачи документов для регистрации граждан (услуги МФЦ)	8 624,95
Текущий ремонт начислено:	331 444,58
Текущий ремонт выполнено:	0,00
Всего израсходовано средств за 2022 г. на содержание, управление и текущий ремонт многоквартирного дома	705 603,22
Переходящий остаток денежных средств по текущему ремонту на конец периода	319 215,24
II. Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
<i>Задолженность за коммунальные услуги, используемое в целях содержания общего имущества на 01.01.2022 г.</i>	
Начислено за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	-997,49
Оплачено за горячее водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	824,23
Начислено за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	14294,08
Оплачено за холодное водоснабжение, используемое в целях содержания общего имущества	13140,88
Начислено за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	2756,97
Оплачено за водоотведение, используемое в целях содержания общего имущества	2 579,12
Начислено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	13992,29
Оплачено за электроэнергию, используемое в целях содержания общего имущества	13305,96
Задолженность за коммунальные услуги, используемое в целях содержания общего имущества на 31.12.2022 г.	11 498,95
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	54/54
Письменных заявлений (поступило/отработано)	0/0

Генеральный директор ООО "УПРАВДОМ ЮГ ПОДМОСКОВЬЯ"

И. Д. Гара

